



E&V ID: W-047WKA

IBIZA - PLAYA D'EN BOSSA

Elegante apartamento de una habitación cerca del mar

SUPERFICIE CONSTRUIDA

~69,79 m²

PRECIO

959.000 €

Nº DE DORMITORIOS

1

Nº DE BAÑOS

1



Detalles básicos

Superficie construida	Nº de dormitorios	Precio
~69,79 m²	1	959.000 €
Nº de baños	Aire acondicionado	Balcón
1	Máquina de aire acondicionado, Aire acondicionado por conductos	✓
Ascensor / Montacargas	Año de construcción	Nº de plazas de parking
✓	2023	1
Vistas	Piscina interior climatizada, Spa, Gimnasio	Estación de carga para vehículos eléctricos, Servicio de conserjería 24/7
Vistas al paisaje	✓	✓

Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.
Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión

y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.



Descripción de la propiedad

Este elegante apartamento de un dormitorio está ubicado en uno de los complejos residenciales más codiciados de Ibiza, a poca distancia del mar, y ofrece una refinada mezcla de diseño moderno y vida mediterránea relajada. Diseñado cuidadosamente para ofrecer comodidad y elegancia, el apartamento cuenta con un luminoso espacio de salón y comedor de planta abierta con una elegante cocina de diseño totalmente integrada, que fluye sin problemas hacia un balcón privado y soleado, perfecto para el café de la mañana o la relajación vespertina.

El espacioso dormitorio incluye armarios empotrados y disfruta de acceso directo al balcón, mientras que el elegante baño está terminado con un alto estándar, con un diseño sofisticado que mejora tanto la funcionalidad como la comodidad. Se utilizan materiales de alta calidad en todo el apartamento, y un sistema sostenible de calefacción y refrigeración por suelo radiante garantiza el control del

clima durante todo el año. La propiedad también incluye un espacio de estacionamiento privado en el garaje subterráneo, lo que la hace ideal como casa de vacaciones de fácil mantenimiento o como una elegante residencia permanente.

Los residentes se benefician de una gama excepcional de comodidades estilo resort, que incluyen servicio de conserjería 24/7, un spa con piscina interior e instalaciones de bienestar, áreas de descanso ajardinadas, gimnasio al aire libre y un hermoso jardín comunitario diseñado. Los privilegios adicionales incluyen acceso a un reconocido restaurante mediterráneo en el lugar, uso de bicicletas eléctricas privadas y la opción de disfrutar de excursiones en barco RIB a lo largo de la costa. Idealmente ubicado cerca de Playa d'en Bossa, este apartamento combina lujo, conveniencia y estilo de vida, ofreciendo una oportunidad excepcional tanto para uso personal como para inversión.



Descripción de la ubicación

Playa d'en Bossa es un tramo de 2,7 kilómetros de hermosa costa, lo que la convierte en la playa más larga de Ibiza. Situada a solo diez minutos del aeropuerto y a cinco minutos del casco antiguo de Ibiza, es un destino ideal tanto para la relajación como para el entretenimiento. La playa es famosa por su vibrante atmósfera, ofreciendo una combinación perfecta de ocio diurno y emoción nocturna. Con

aguas cristalinas, suaves orillas de arena y una variedad de clubes de playa, restaurantes y bares de clase mundial, Playa d'en Bossa atrae a visitantes de todo el mundo. Es un punto de interés para tomar el sol, practicar deportes acuáticos y experimentar la legendaria vida nocturna de la isla, convirtiéndola en uno de los lugares más codiciados de Ibiza.











ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kW h / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		10.4	3.3
B			
C			
D			
E			
F			
G menos eficiente			

Información energética

Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con

usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico Ibiza@engelvoelkers.com.

